



COMUNE DI CASTELLARANO
Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE N. 864
Data di registrazione 17/08/2021

OGGETTO :

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE E DICHIARAZIONE DI EFFICACIA PER LA CONCESSIONE IN USO DI PARTE DEI LOCALI PRESSO LA ROCCHETTA DI CASTELLARANO PER ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE (TIPOLOGIA ENOTECA) CPV: 55321000-6 (SERVIZI DI PREPARAZIONE PASTI) – CODICE IDENTIFICATIVO GARA SIMOG – C.I.G.: 87942951D1.

IL RESPONSABILE DEL Settore 4 - Urbanistica - Suap

RICHIAMATA la determinazione n. 818 del 02/08/2021 con la quale si prendeva atto delle istanze di partecipazione presentate a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse e si individuava la procedura di affidamento;

PRESO ATTO che all'avviso di manifestazione di interesse ha fatto seguito una sola istanza di partecipazione pervenuta con protocollo n. 0012656/2021 del 22/07/2021;

VERIFICATA la regolarità della documentazione richiesta e prodotta dall'istante nei termini indicati dalla Stazione appaltante;

VISTO il decreto legge n. 77 del 31/05/2021 che proroga l'efficacia delle deroghe al codice dei contratti già previste dallo "sblocca cantieri" (D.L. 32/2019) e dal decreto semplificazioni del 2020 (D.L. 76/2020) fino al 30 giugno 2023;

PRESO ATTO che:

- il nuovo decreto per i servizi e forniture ha innalzato il limite ad € 139.000, contro i precedenti 75.000;
- il legislatore, poi, ha chiarito che in tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei contratti pubblici;
- l'affidamento diretto contemplato dal D.L. 76/2020, di tipo straordinario e giustificato dall'emergenza della pandemia, è un affidamento diretto "puro", che consente di evitare di chiedere più preventivi;
- non richiede una motivazione di particolare intensità (TAR Sardegna, sentenza n. 75/2021 e Consiglio di Stato, sez. IV. 3287/2021) se non la dimostrazione del possesso dei requisiti come prescritto nelle linee guida ANAC n. 4;
- gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite un unico provvedimento "determina a contrarre, o altro atto equivalente" a norma dell'art. 32, comma 2 del Codice dei contratti;
- per l'affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie, di cui all'art. 93 del Codice dei contratti a meno che non ricorrano particolari esigenze che giustificano tale richiesta, in tal caso il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quanto già previsto dall'art. 93;

RITENUTO pertanto di procedere all'acquisizione del servizio mediante affidamento diretto attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna Intercent-ER/SATER in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che attraverso la piattaforma Sater è stata avviata la procedura di affidamento diretto reg. di sistema n. PI263229-21 mediante lettera di invito all'unico operatore economico che aveva manifestato interesse a partecipare prot. n. 0012656/2021 del 22/07/2021, Cantina Cairolì s.n.c. di Dallari Matteo con sede legale in Piazza Cairolì n. 1, cod. Fisc./P.I.: 02669590354 ;

VALUTATA la congruità dell'offerta economica presentata in data 11/08/2021 **numero registro di sistema:** PI263229-21 da parte di Cantina Cairoli s.n.c. di Dallari Matteo con sede legale in Piazza Cairoli n. 1, cod. Fisc./P.I.: 02669590354 corrispondente ad € 72.000,00 (IVA al 22% esclusa);

VERIFICATA l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 attraverso il sistema AVCPass;

PRESO ATTO che la ditta aggiudicataria è Cantina Cairoli s.n.c. di Dallari Matteo con sede legale in Piazza Cairoli n. 1, cod. Fisc./P.I.: 02669590354;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 23/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022, della nota Integrativa e del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di Bilancio – (BILANCIO Armonizzato di cui all'allegato 9 del D.LGS. 118/2011)”, e s.m.i. testo attuale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 24/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “art. 169 del D.Lgs. 267/2000 – piano esecutivo di gestione 2020 / 2022 - parte contabile – approvazione”, e s.m.i. testo attuale;

RITENUTO di impegnare a titolo di contributo ANAC relativamente all'espletamento della procedura di affidamento la somma di € 30,00 che trova copertura finanziaria sul cap. C420 – denominato “Spese varie d'ufficio” del bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità, con liquidazione a favore di ANAC Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che i canoni di locazione verranno imputati al Titolo III, Categoria 2, Risorsa 254, Cap. in entrata 759 denominato “Fitti reali di fabbricati” del bilancio pluriennale;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

- l'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.Lgs 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1. Di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2. Di ritenere** congrua l'offerta economica **numero registro di sistema:** PI263229-21 presentata in data 11/08/2021 da Cantina Cairoli s.n.c. di Dallari Matteo con sede legale in Piazza Cairoli n. 1, cod. Fisc./P.I.: 02669590354 corrispondente ad € 72.000,00 (IVA al 22% esclusa).
- 3. Di dichiarare efficace** l'aggiudicazione per l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 verificate attraverso il sistema AVCPass.
- 4. Di prendere atto** che la ditta aggiudicataria è Cantina Cairoli s.n.c. di Dallari Matteo con sede legale in Piazza Cairoli n. 1, cod. Fisc./P.I.: 02669590354.
- 5. Di impegnare** a titolo di contributo ANAC relativamente all'espletamento della procedura di affidamento la somma di € 30,00 che trova copertura finanziaria sul cap. C420 – denominato “Spese varie d'ufficio” del bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità, con liquidazione a favore di ANAC Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, **imp. n. 30137.**
- 6. Di dare atto** che l'aggiudicatario ha prodotto il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, del Regolamento UE 2016/679, conservato in atti presso il settore di competenza.
- 7. Di dare atto** che il contratto in oggetto avrà un canone annuo di € 12.000 (IVA esclusa) e che l'importo previsto a base di gara è di € 79.200,00 calcolato sulla durata complessiva del contratto corrispondenti ad anni 6 (sei), di cui € 7.200 (pari al 10%) per eventuali proroghe, modifiche ai sensi dell'art. 106 del Codice dei contratti, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

8. **Di affidare** il servizio in oggetto per anni 6 (sei) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto e di prevedere una proroga contrattuale e/o tecnica e l'opzione di rinnovo del contratto.
9. **Di conferire** mandato all'ufficio contratti per procedere alla sottoscrizione dello schema di contratto che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
10. **Di dare atto** che l'appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli adempimenti prescritti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010.
11. **Di disporre** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013.

Castellarano, 17/08/2021

IL RESPONSABILE DEL Settore 4 - Urbanistica - Suap

Dott. Enrico Ferrari