



COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

Settore 4 "URBANISTICA - SUAP"

PROTOCOLLO GENERALE	MARCA DA BOLLO 01171779422959 del 11.06.2021 ore 7.38.05
---------------------	---

AL SINDACO DEL COMUNE DI
CASTELLARANO

**OGGETTO: Richiesta di rilascio di AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA con procedura
SEMPLIFICATA**

(DPR 13/02/2017 n. 31 - "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata, a norma dell'articolo 146 del D.LGS.22/01/2004 n. 42, e successive modificazioni").

Io sottoscritto Selmi Daniela nata a Modena il 30.01.1966

residente a Ssasuolo in via Fabbrica Rubbiani n. 7

In qualità di:

Legale Rappresentante

Titolare

Altro (specificare) _____

della seguente PERSONA GIURIDICA /DITTA: CO EM SpA

con sede legale in Fiorano Modenese in via Cameazzo n. 25

CODICE FISCALE 01927780369 P.IVA 01927780369

TEL. 0536 9931 email daniela.selmi@coem.it

PEC coem@pec.confindustriamodena.com

proprietario possessore detentore a qualsiasi titolo

di:

immobile/i aree

di interesse paesaggistico, tutelati dal D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.

ai sensi dell'articolo 142, comma 1, lettera c) del D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.

ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) del D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.

ai sensi dell'articolo 136, comma 1 del D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.:

lettera A – Cosa immobile con caratteri di bellezza naturale

lettera A – Cosa immobile con caratteri di singolarità geologica

lettera A – Cosa immobile con caratteri di memoria storica

lettera B – Ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza;

- lettera C – Complesso di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale
- lettera C – Centro storico
- lettera C – Nucleo storico
- lettera D – Bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze

Dichiaro che l'intervento oggetto di autorizzazione ricade nelle seguenti **zona di tutela PTPR/PTCP**:

- sistema di crinali e sistema collinare
- sistema forestale e boschivo
- sistema delle aree agricole
- zone urbanizzate in ambito costiero e ambiti di qualificazione dell'immagine turistica
- zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
- zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- particolari disposizioni di tutela di specifici elementi
- zone ed elementi di interesse storico-archeologico
- insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane
- zone di interesse storico-testimoniale
- elementi di interesse storico-testimoniale
- zone di tutela naturalistica

CHIEDO

Il rilascio dell'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA con procedimento SEMPLIFICATO, ai sensi del DPR 13/02/2017 n. 31 per la realizzazione del seguente intervento: Nuovo piazzale per il deposito di materiale ceramico (prodotto finito) a servizio dello stabilimento ceramico CO EM SpA. Procedimento unico ex art. 53 L.R. 24/2017.

L'intervento andrà realizzato nell'area ubicata a Castellarano, in via Stradone Secchia n. 32-34 identificata al Catasto (foglio/i, mappale/i) Foglio 59 mappali: 150, 151, 173 e 180

Progettista il geom. Emmauela Severi Iscritto al nr. 1580 del collegio Geometri della Provincia di Reggio Emilia.

Dichiaro che l'intervento, per il quale richiedo il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato, rientra nell'ELENCO di cui all' ALLEGATO B al DPR 31/2017 e precisamente rientra nella categoria identificata al numero B.18 del citato Allegato.

In caso di intervento variante:

Il sottoscritto dichiara che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall'Ente _____ l'autorizzazione paesaggistica n. _____, in data _____, della quale si produce copia.

Si allegano a corredo della domanda n. 1 copia in formato elettronico PDF (o p7m se documenti PDF firmati digitalmente), dei seguenti elaborati:

- Relazione paesaggistica semplificata, come da "ALLEGATO D" nel D.P.R. 31/2017 e documentazione di progetto e fotografica, redatta da un professionista tecnico abilitato, nelle quale sono anche indicate le fonti normative o provvedimentali della disciplina paesaggistica, è descritto lo stato attuale dell'area interessata dell'intervento, è attestata la conformità del progetto alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici, se esistenti, ovvero documentata la compatibilità con i valori paesaggistici e sono identificate le eventuali misure di inserimento paesaggistico previste. In detta reazione paesaggistica semplificata, il professionista tecnico abilitato attesta altresì la conformità del progetto alla disciplina urbanistica ed edilizia.
- Estratti cartografici, con indicazione dell'ubicazione dell'area di intervento, per le seguenti Carte/Tavole:
 - PTCP – Carta dei beni paesaggistici del territorio provinciale;
 - PTPR;
 - PSC – Tavola dei vincoli ambientali: beni paesaggistici e sistema forestale boschivo
 - RUE;
- n.1 fotocopia di un documento di identità valido (DPR 445/2000).

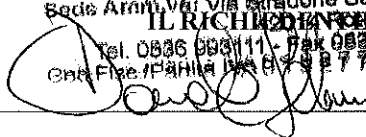
Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi interenti il procedimento venga inoltrata a:

Sig. Severi geom. Emanuela Tel. 339 8886229
 Via Farini N. 6 Comune Castellarano
 Email emanuela.severi64@gmail.com
 PEC emanuela.severi@geopec.it

Luogo e data

Castellarano, 31.05.2021

COEM S.p.A.
 Sede Legale: Via Carneazzo, 26
 41042 Fiorano Mod.se (MO)
 Sede Amm. via Via Stradone Secchia 52
 41012 Roncole Verdi (MO)
 Tel. 0536 993111 - Fax 0536 993123
 Cnt. Fide./P.A.ITA.106.07.92.7780869

IL RICHIEDENTE


—
 Dichiaro di essere informato che, ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito "GDPR", il Comune di Castellarano in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art. 15 e ss contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo mail privacy@comune.castellarano.re.it oppure recandosi presso l'ufficio protocollo del Comune utilizzando l'apposito modulo. Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal Titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a dpo@tresinarosecchia.it oppure nella sezione privacy del sito, o nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a privacy@comune.castellarano.re.it oppure visionata nella sezione privacy del sito dell'ente.

Avvertenza per i compilatori: La presente relazione non deve essere alterata nella forma e nel contenuto (ad esclusione delle parti predisposte alla compilazione) mediante mezzi informatici.

At the same time,
the Commission has
been working to
develop a
new set of
standards for
the industry.