



COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

Settore 4 "Urbanistica - SUAP"

Spazio per l'apposizione della **marca da bollo di € 16,00** da annullare con la data.

Allegare alla presente il modulo di autocertificazione per l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo

**AL SINDACO DEL COMUNE
DI CASTELLARANO**

OGGETTO: RICHIESTA DI RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA "EX-POST"

(Per opere realizzate prima dell'imposizione del vincolo paesaggistico)

ai sensi dell'art. 146 D.LGS. 42/2004 e s.m.e i.

Io sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ n. _____

In qualità di:

Legale Rappresentante

Titolare

Altro (specificare) _____

della seguente **PERSONA GIURIDICA /DITTA:** _____

con sede legale in _____ in via _____ n. _____

CODICE FISCALE _____ P.IVA _____

TEL. _____ email _____

PEC _____

proprietario **possessore** **detentore a qualsiasi titolo**

di:

immobile/i **aree**

di interesse paesaggistico, tutelati dal D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.

ai sensi dell'**articolo 142, comma 1, lettera __**) del D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.

ai sensi dell'**articolo 134, comma 1, lettera c)** del D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.

ai sensi dell'**articolo 136, comma 1** del D.L.GS. 42/2004 e s.m.i.:

lettera A – Cosa immobile con caratteri di bellezza naturale

lettera A – Cosa immobile con caratteri di singolarità geologica

lettera A – Cosa immobile con caratteri di memoria storica

lettera B – Ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza;

lettera C – Complesso di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale

- lettera C – Centro storico
- lettera C – Nucleo storico
- lettera D – Bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze

Dichiaro che l'intervento oggetto di autorizzazione ricade nelle seguenti **zona di tutela PTPR/PTCP**:

- sistema di crinali e sistema collinare
- sistema forestale e boschivo
- sistema delle aree agricole
- zone urbanizzate in ambito costiero e ambiti di qualificazione dell'immagine turistica
- zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
- zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- particolari disposizioni di tutela di specifici elementi
- zone ed elementi di interesse storico-archeologico
- insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane
- zone di interesse storico-testimoniale
- elementi di interesse storico-testimoniale
- zone di tutela naturalistica

C H I E D O

Il rilascio dell'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA “EX-POST”, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 a sanatoria per opere realizzate nell'anno: _____

- Prima dell'apposizione del D.M. _____;
- Prima dell'entrata in vigore della tutela ai sensi dell'art. 142 D.Lgs. 42/2004 (ex L. 431/85);
- Per interventi realizzati in area paesaggisticamente vincolata in epoca successiva al 12 maggio 2006, data di entrata in vigore del decreto legislativo 24 marzo 2006, n. 157 (Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 in relazione al paesaggio).

Le opere, consistenti in _____

sono state realizzate nell'immobile sito a Castellarano, in via _____ n. _____
 Identificato al foglio _____ mappale _____ subalterno _____

Progettista il geom./arch./ing. _____ Iscritto al nr. _____
 dell'ordine/collegio _____ della Provincia di _____

Il richiedente ed il professionista asseverano la corrispondenza dello stato dei luoghi a quanto rappresentato negli elaborati grafici, la conformità degli stessi ai precedenti titoli agli atti dell'Amministrazione e la veridicità delle rappresentazioni fotografiche corrispondenti alla data di presentazione della presente domanda.

A tal fine, consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'esito finale dell'Autorizzazione paesaggistica “ex-post” a sanatoria **non** comporta il pagamento della sanzione pecuniaria in quanto non costituisce illecito paesaggistico.

Alla presente richiesta, a norma del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (DPCM) del 12/12/2005 (pubblicato in G.U. n. 25 del 31/01/2006), allego n. 1 copia in formato elettronico PDF (o p7m se documenti PDF firmati digitalmente), dei seguenti elaborati:

- Relazione Paesaggistica, con gli elaborati grafici e la documentazione fotografica, richiesti dal DPCM citato, che contenga anche la motivazione delle scelte progettuali, in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica.
- Estratti cartografici, con indicazione dell'ubicazione dell'area di intervento, per le seguenti Carte/Tavole:
 - PTCP – Carta dei beni paesaggistici del territorio provinciale;
 - PTPR;
 - PSC – Tavola dei vincoli ambientali: beni paesaggistici e sistema forestale boschivo
 - RUE;
- n.1 fotocopia di un documento di identità valido (DPR 445/2000).

Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrata a:

Sig. _____ Tel. _____
Via _____ N. _____ Comune _____
Email _____
PEC _____

Luogo e data

IL RICHIEDENTE

Dichiaro di essere informato che, ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito "GDPR", il Comune di Castellarano in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art. 15 e ss contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo mail privacy@comune.castellarano.re.it oppure recandosi presso l'ufficio protocollo del Comune utilizzando l'apposito modulo. Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal Titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a dpo@tresinarosecchia.it oppure nella sezione privacy del sito, o nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a privacy@comune.castellarano.re.it oppure visionata nella sezione privacy del sito dell'ente.

Avvertenza per i compilatori: La presente relazione non deve essere alterata nella forma e nel contenuto (ad esclusione delle parti predisposte alla compilazione) mediante mezzi informatici.