

FONDAZIONE CASTELLARANO NEL MIO CUORE

Via Roma nr. 7 - 42014 Castellarano (RE)

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE di un immobile ubicato presso il Comune di Castellarano (RE), in Via San Michele nr. 33 di proprietà della Fondazione Castellarano nel Mio Cuore.

SI RENDE NOTO CHE

In esecuzione della Deliberazione del Consiglio tenutasi il giorno 11.12.2020 si terrà, il giorno 8 aprile 2021 alle ore 09,00, in Castellarano (RE) Via Radici Nord nr. 1/B presso lo Studio del Notaio Andrea Fatuzzo un'asta per l'alienazione dei seguenti beni immobili:

- Immobile adibito ad abitazione censito al Foglio n. 42 particella 200 sub 2 cat. A/7 rendita cat. 1.342,79.-
 - Immobile adibito ad autorimessa censito al Foglio n. 42 particella 200 sub 3 cat. C/6 rendita cat. 167,49.-
 - Terreno di pertinenza adiacente abitazione censito al Foglio 42 particella 201 superficie 00.02.89.-
- Il tutto, Prezzo a base d'asta euro 280.000,00.

Caparra confirmatoria a garanzia dell'offerta pari al 10% dell'importo posto a base d'asta del lotto per cui si intende fare l'offerta.

CONDIZIONI DI VENDITA: La vendita del lotto deve intendersi a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: Asta pubblica con ammissione di offerte segrete in aumento rispetto al valore posto a base d'asta.

- Nel caso vi sia un'unica offerta, purchè superiore al prezzo base, il promissario acquirente è considerato subito aggiudicatario.
- In caso di più offerenti, con offerte superiori al prezzo base, il Notaio esperirà immediatamente una pubblica gara, tra gli offerenti presenti, con rilanci di euro 5.000,00 (cinquemila) e si considererà aggiudicatario colui che avrà offerto il prezzo superiore.

RICHIESTA DI INFORMAZIONI: I concorrenti possono chiedere informazioni, prendere visione della documentazione ed effettuare il sopralluogo previo appuntamento con il Sig. Morandi Daniele presso Ufficio del Sindaco del Comune di Castellarano (RE) tel. 0536/075414, fino al giorno 6 aprile 2021 - ore 13,00.

TERMINE, INDIRIZZO, MODALITA' E DATA APERTURA OFFERTE: Le offerte dovranno pervenire **Presso la sede della Fondazione c/o Segreteria del Comune di Castellarano (RE) Via Roma nr. 7, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara entro il termine perentorio dell' 7 aprile 2021 ore 12,00.** Non sarà considerata valida alcuna offerta pervenuta dopo la scadenza stessa, anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta stessa, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altre offerte.

Il giorno 8 aprile 2021 alle ore 09,00 presso lo Studio del Notaio Andrea Fatuzzo in Castellarano (RE) Via Radici nord nr. 1/B, si procederà in un'unica seduta pubblica all'apertura delle buste "A – Documentazione Amministrativa" e all'apertura delle buste "B – Offerta economica" per i soli partecipanti in possesso dei requisiti amministrativi richiesti dal disciplinare d'asta. L'asta verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purché valida. Il bando, il disciplinare, lo schema di istanza di partecipazione e relativa offerta sono disponibili presso la segreteria del comune e sul sito internet: <http://www.comunedicastellarano.it>

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Sig. Zanni Giorgio Legale Rappresentante della Fondazione nonché Sindaco del Comune di Castellarano.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI: Si informa che, ai sensi del GDPR NR. 679/2016, il trattamento dei dati personali raccolti è esclusivamente finalizzato allo svolgimento della procedura di asta e alla eventuale instaurazione e gestione del rapporto contrattuale. Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del segreto d'ufficio e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta comunque salva la necessaria pubblicità della procedura di gara ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

Castellarano, 20.01.2021

F.to Il Legale Rappresentante della Fondazione Castellarano nel Mio
Cuore
Zanni Giorgio