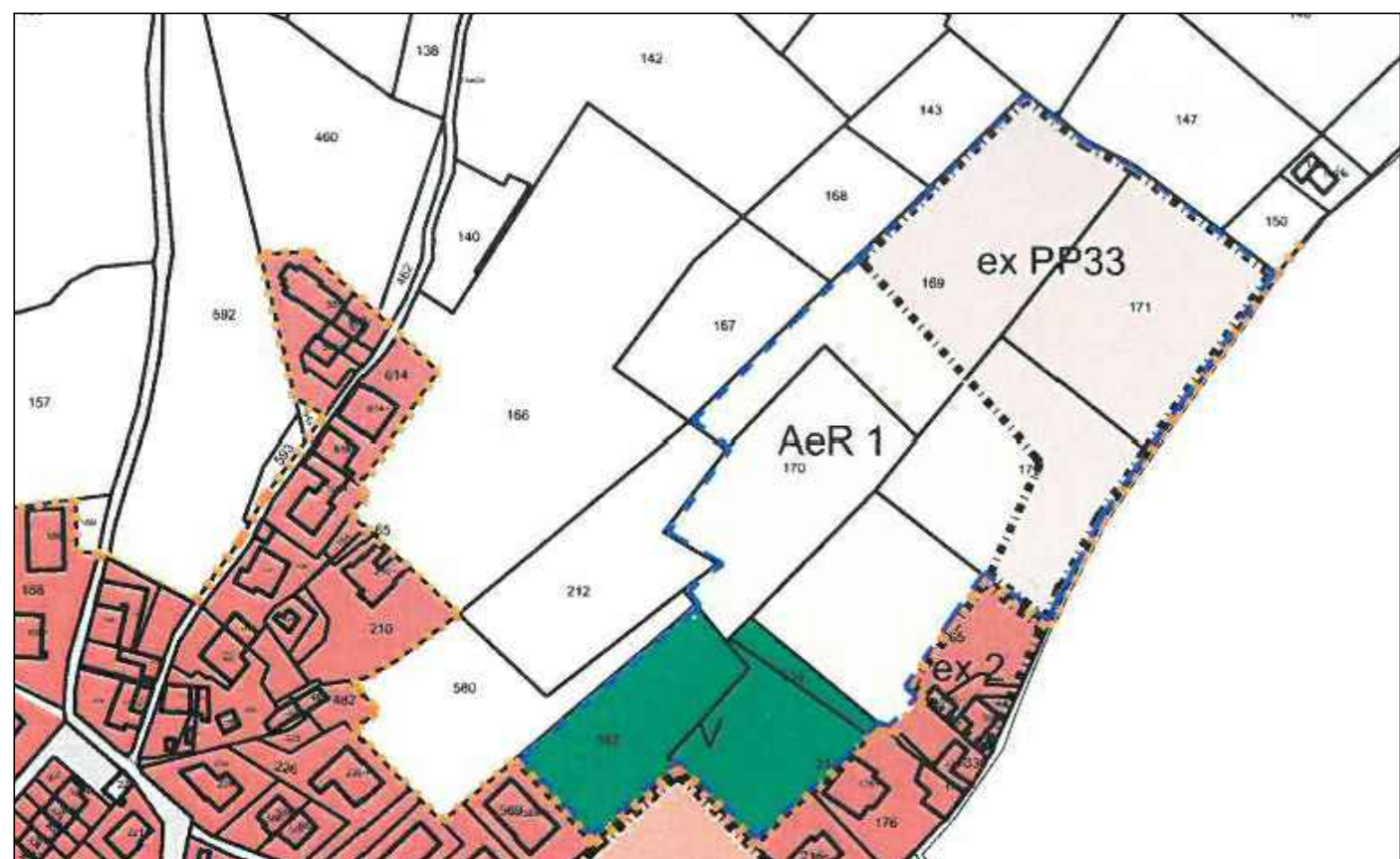


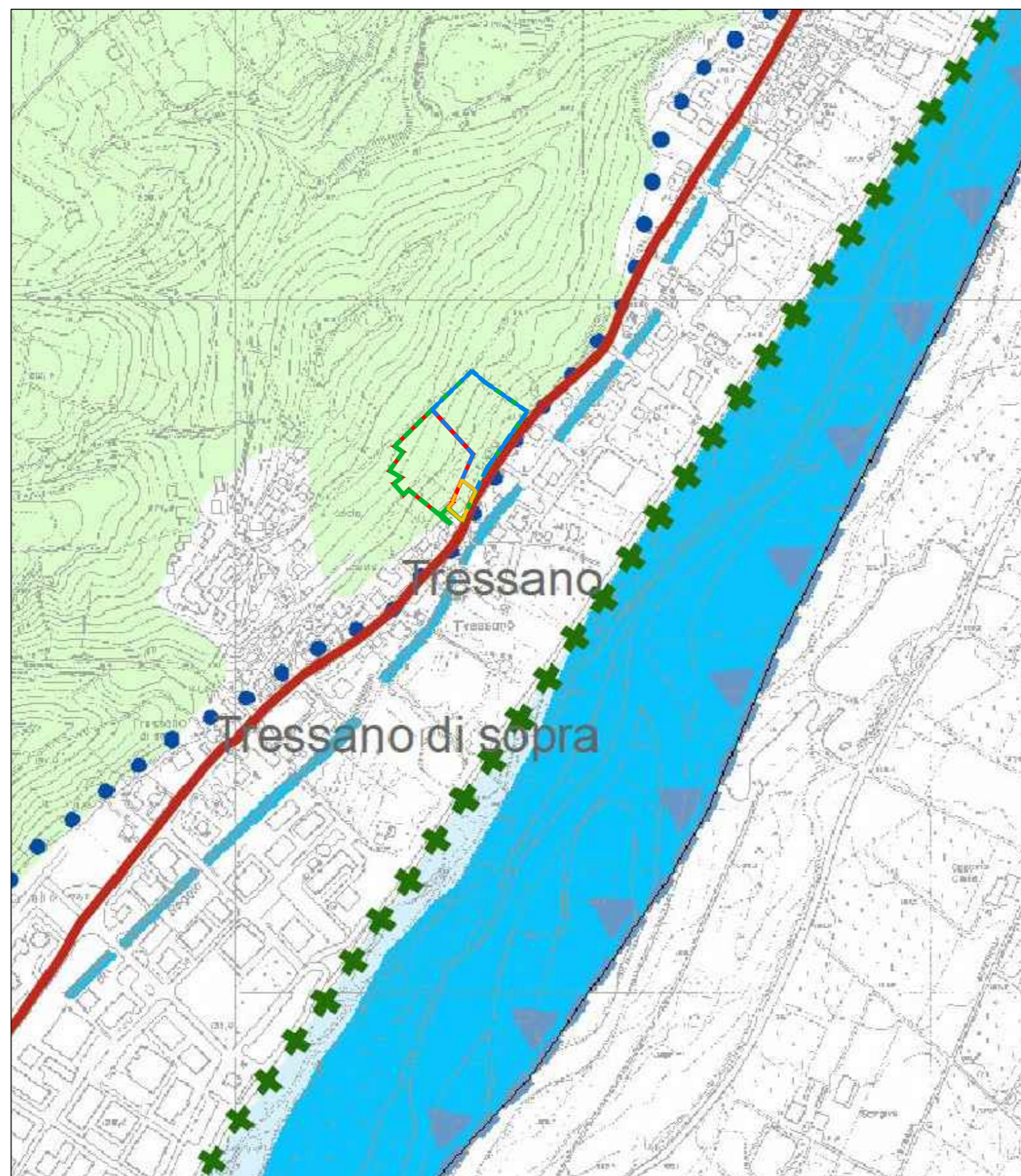
ESTRATTO PSC TAV.3.2

AeR nn AeR Ambiti di espansione residenziale da attuare attraverso il POC Artt. 37 e 46 NTA
 TUILE - Territorio urbanizzabile Art. 37 NTA



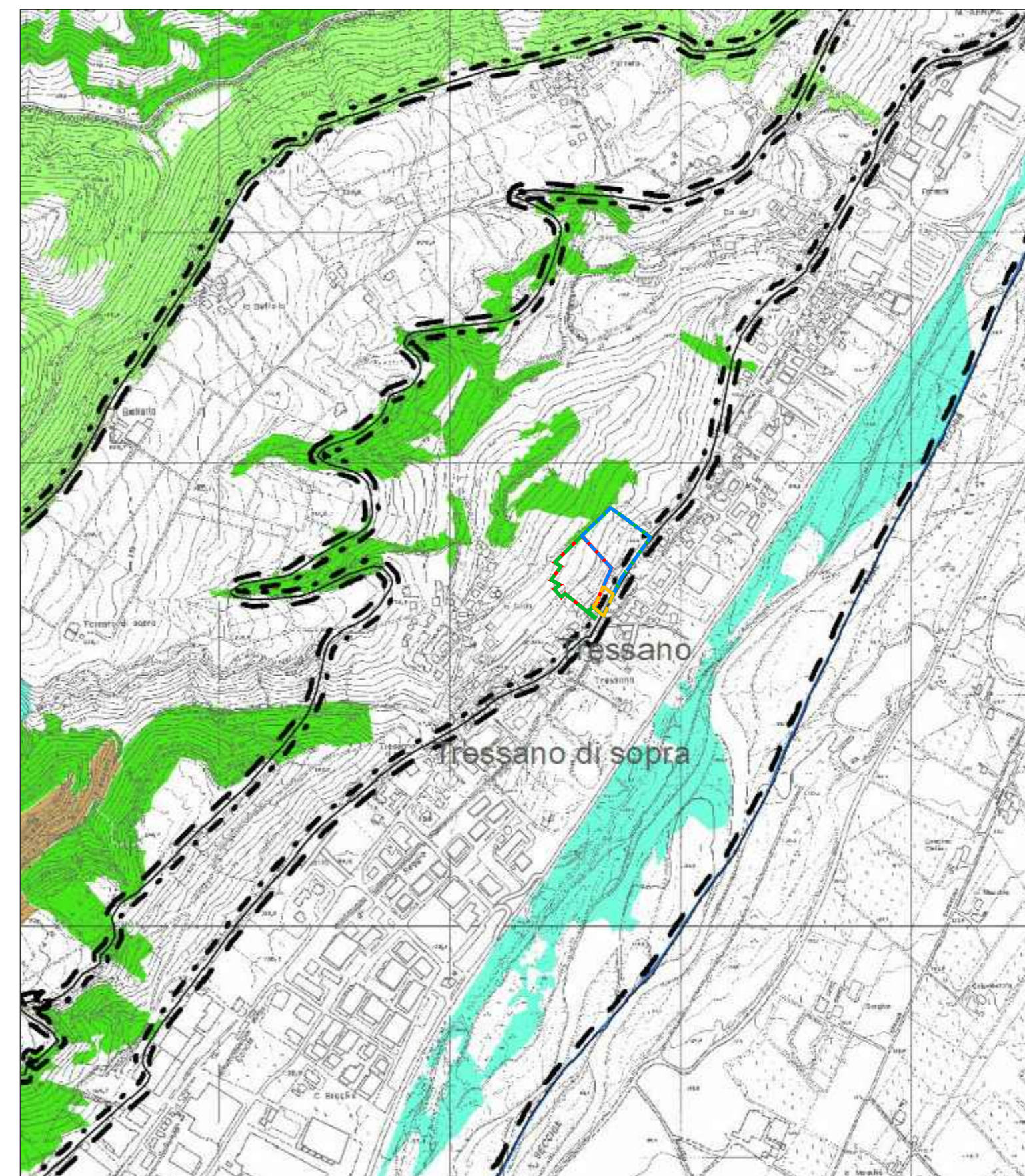
ESTRATTO RUE

AUC(b) ambiti urbani residenziali di collina Art. 4.2.1
 AeR 1 AeR1 ambito di espansione residenziale da attuare attraverso il POC
 ex PP nn 3 AUC(d) ambiti urbani residenziali in corso di formazione o confermati nel loro impianto normativo Art. 4.2.1

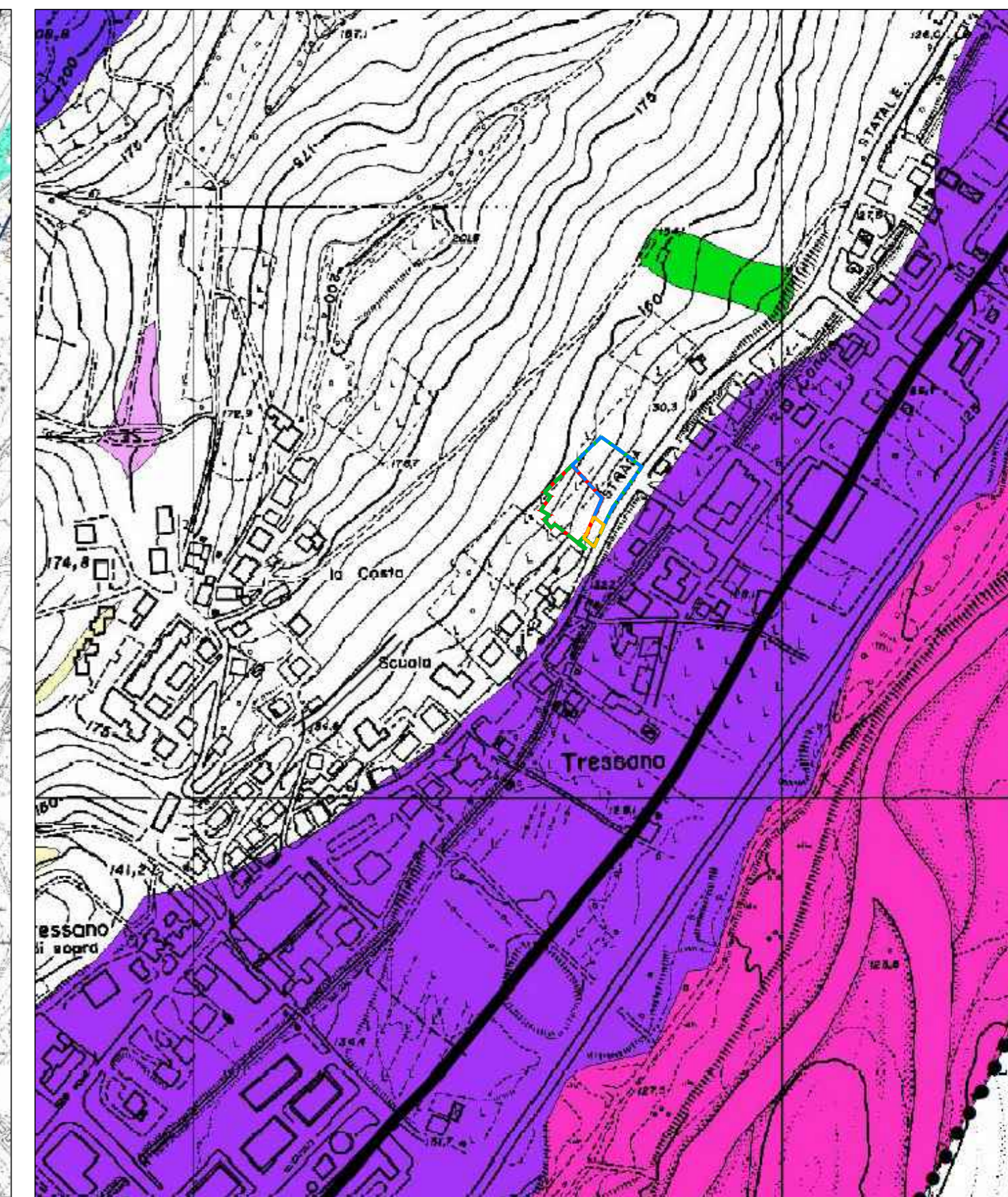


ESTRATTO PTCP TAV.P.5a Zone, sistemi ed elementi della tutela paesaggistica

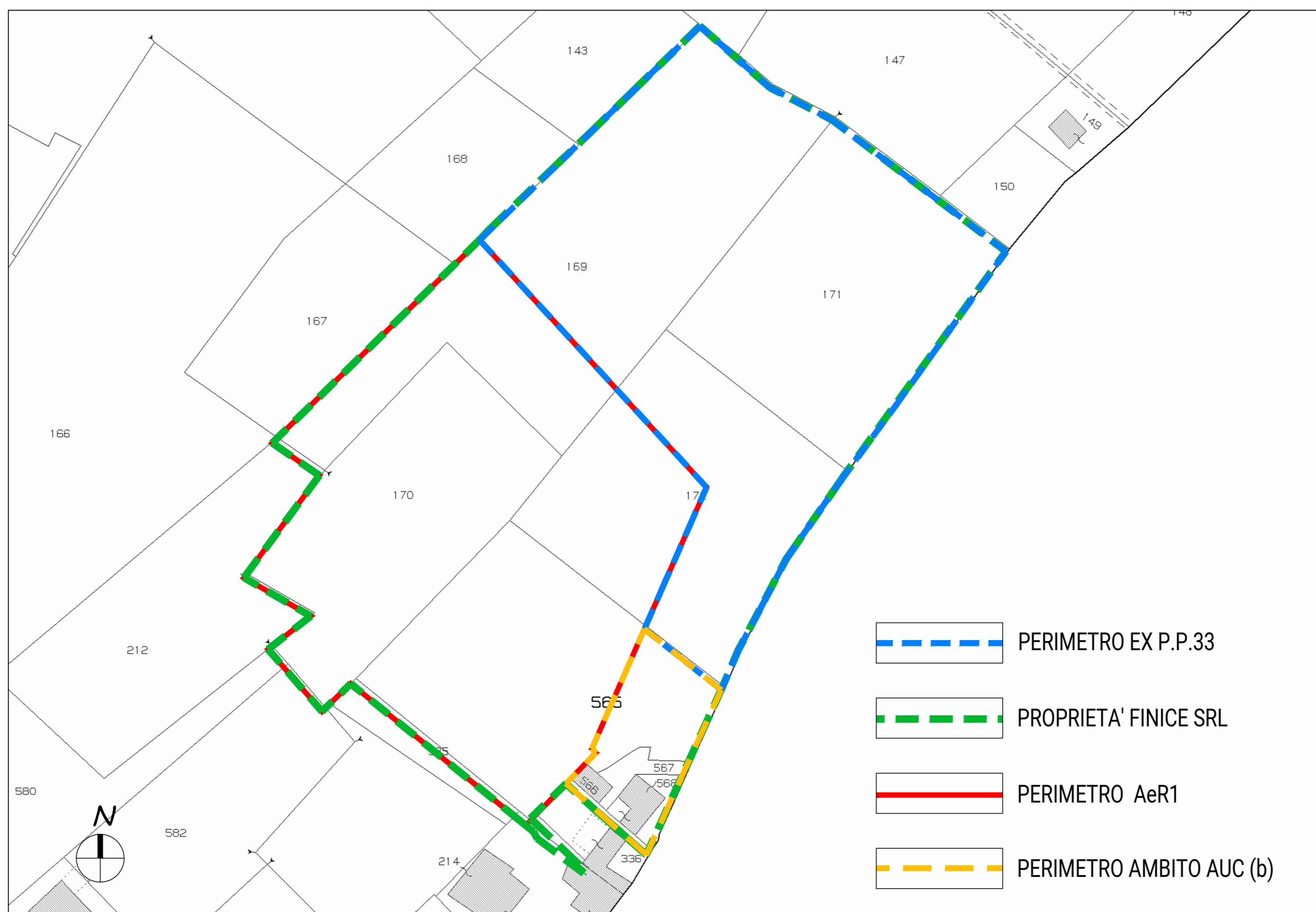
ZONE DI PARTICOLARE INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE ART. 42



ESTRATTO PTCP TAV.P.5b Sistema forestale e boschivo



ESTRATTO PAI-PTCP TAV.6 Carta inventario del dissesto



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE FG. 17 MAPP. 169/parte - 170 - 172/parte - 565 - 566 - 567 - 568
 scala 1:1000

- PERIMETRO EX P.P.33
- PROPRIETA' FINICE SRL
- PERIMETRO AeR1
- PERIMETRO AMBITO AUC (b)

DATI CATASTALI EX P.P.33

Fg.	Mapp.	Sub.	Superficie catastale mq	Proprietà	Totale proprietà mq	Proprietà %
17	169/parte	/	4812	FINICE SRL	12800	100 %
17	171	/	5102			
17	172/parte	/	2886			

DATI CATASTALI AeR1

Fg.	Mapp.	Sub.	Superficie catastale mq	Proprietà	Totale proprietà mq	Proprietà %
17	169/parte	/	2212	FINICE SRL	12160	100 %
17	170	/	4341			
17	172/parte	/	2164			
17	565/parte	/	3443			

DATI CATASTALI AREA DI CESSIONE FUORI COMPARTO

Fg.	Mapp.	Sub.	Superficie catastale mq	Proprietà	Totale proprietà mq	Proprietà %
17	565/parte	/	1381	FINICE SRL	1861	100 %
17	567	/	167			
17	566	1	65			
17	566	2				
17	568	1	248			
17	568	2				
17	568	3				
17	568	4				
17	568	5				
17	568	6				

luogo: via Radici in Piano, località Tressano, Castellarano

soggetto attuatore: Finice srl, via Sicilia, Reggio Emilia

progetto architettonico
 ARTEAS PROGETTI
 architetto Paolo Soragni
 con
 architetto Ilaria Manotti

A.O. ambito AeR 1
 di iniziativa privata
 località Tressano

01

stato di progetto
 INQUADRAMENTO URBANISTICO
 scale varie

12.2020 Aggiornamento in seguito alle oss. del Comitato Urbanistico di Area vasta

