

LEGENDA:

-  nord 23.206 mq area oggetto di cambio d'uso (variante urbanistica)
-  sud 4.652 mq area oggetto di cambio d'uso (variante urbanistica)
-  12.007 mq terreno da cedere (ipotesi ex parcheggio) inclusa area cabina metano. All'interno del perimetro si individuano:
-  3.221 mq di nuova strada di collegamento
-  898 mq di parcheggio pubblico da accordo - automezzi pesanti
-  7.249 mq di verde pubblico di accordo
-  903 + 1.832 = 2.735 mq parcheggi pertinenziali - P3
-  5.685 mq di verde privato - V (1.252+2.750+85+1.338+260)
-  724 + 58 = 782 mq parcheggio privato ad uso pubblico - P1
-   $\square + \square + \square$  790+1.312+3.338 = 5.440 mq
-  811 + 101 = 912 mq Verde pubblico - V1
-  Visuale libera

LEGENDA:

-  Quercus robur
-  Fraxinus excelsior
-  Populus alba
-  Quercus pubescens
-  Fraxinus ornus
-  Carpinus betulus
-  Acer campestre
-  Populus alba pyramidalis




**COMUNE DI CASTELLARO (RE)**  
Provincia di Reggio Emilia

**INTEGRAZIONE**

**VARIANTE URBANISTICA AL PSC e RUE**  
(art. A14 - bis - LR. n. 20/2000 e smi)

**AMPLIAMENTO STABILIMENTO PRODUTTIVO CERAMICO**

IL PRESENTE PROGETTO È TUTELATO A NORMA DI LEGGE

**OGGETTO**  
**RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI - PRESCRIZIONI**  
**Conferenza dei Servizi - verbale seduta conclusiva del 01/09/2020**

COMUNE		PROGETTO		
Codice Elaborato		INT.	0.3	PLANIMETRIA GENERALE
			Data	Scala
rev.	02	data	Giugno 2020	revisione
rev.	03	data	Luglio 2020	revisione
rev.	04	data	Luglio 2020	revisione
rev.	05	data	Settembre 2020	revisione
rev.	06	data	Ottobre 2020	revisione

**NOVABELL S.p.a.**  
Via Molino, 1 - Roteglia di Castellaro (RE)  
C.F. 01779670361 - P.IVA IT01402710352

Studio Tecnico Balberini  
via Berna, 30/D - 41049 Sassuolo (MO) - Cod. Fisc. ELBSPG65H22442J  
tel. 0536 811412 - fax 0536 1948124 - P.IVA n. 02824160386  
info@studioalberini.it - pec: seregco@pec.studioalberini.it




PLANIMETRIA GENERALE