

COMUNE DI CASTELLARANO  
Provincia di Reggio Emilia  
**VERBALE DI GARA (Allegato A1)**

**PER L'ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI TERRENI UBICATI A CASTELLARANO  
CAPOLUOGO IN VIA PUCCINI, VIA MASCAGNI E VIA XX APRILE:**

**LOTTE DENOMINATI DA 01 A 08**

L'anno 2013, addì Mercoledì 05 Giugno alle ore 9,30, in Castellarano, presso la Sala Consigliare del Comune di Castellarano sita in Via Roma n. 7, dinanzi al sottoscritto Geom. Stefano Ferrari, in qualità di Presidente di Gara e Capo Settore 3 - Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio Facente Funzione, si procede al 1° esperimento dell'asta pubblica per l'alienazione del bene immobile di cui all'oggetto,

IN ESECUZIONE ALLE:

- Delibera di Consiglio comunale N. 3 del 22/01/2013, avente ad oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE DI ALIENAZIONE DEI BENI IMMOBILI, di seguito chiamato Regolamento;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 29/03/2012, avente in oggetto: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DELLA POTENZIALITA' EDIFICATORIA E DEL TERRENO, IDENTIFICATO AL F.M. 42 MAPPALE 82. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI STIMA;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 20/12/2012, avente in oggetto: SDEMANIALIZZAZIONE E ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI PORZIONI DI AREE VERDI, UBICATE A CASTELLARANO CAPOLUOGO IN VIA PUCCINI E VIA MASCAGNI, IDENTIFICATE IN CATASTO AL F.M. 33 MAPPALE 173 PARTE. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE DI STIMA;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 06/05/2013, avente in oggetto: SDEMANIALIZZAZIONE E ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI PORZIONI DI AREE VERDI, UBICATE A CASTELLARANO CAPOLUOGO IN VIA PUCCINI E VIA MASCAGNI, IDENTIFICATE IN CATASTO AL F.M. 33 MAPPALE 173 PARTE. PRESA D'ATTO DEL FRAZIONAMENTO E INTEGRAZIONE DI PERIZIA TECNICA APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 115/2012 E DIRETTIVE;
- Determina n. 295 del 07/05/2013, avente in oggetto: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DI TERRENI, UBICATE A CASTELLARANO CAPOLUOGO IN VIA PUCCINI, VIA MASCAGNI E VIA XX APRILE. DETERMINA A CONTRATTARE, APPROVAZIONE DEL BANDO DI GARA E RELATIVI ALLEGATI;
- Che la procedura di gara si svolge secondo le norme contenute al PUNTO 5) del Bando di Gara che qui si richiama integralmente, con il sistema delle offerte segrete IN AUMENTO

Il Presidente di gara, dichiara aggiudicatario per il LOTTO 01 - valore a Corpo di €. 39.867,55:  
Terreno identificato al F.M. 33 Particella 1050, i Sig.ri **Condoluci Giovanni e Corradini Maria  
Giovanna**, che hanno offerto un prezzo di **€. 39.870,00** (trentanovemilaottocentosettantaeuro/00);  
e rimette il presente verbale a se stesso quale Capo Settore 3 F.F. per l'aggiudicazione definitiva,  
subordinandone l'efficacia all'esito positivo dei controlli di legge in capo all'aggiudicatario.

Il Presidente di gara, a seguito della mancata presentazione di offerte per i restanti lotti: LOTTO  
02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08, entro il termine previsto dal bando di gara, per le ore 12:00 del giorno  
Martedì 04 Giugno 2013, dichiara l'asta deserta.

Costituiscono parte integrante e sostanziale, del presente verbale, redatto da me, Geom. Aurelio  
D'Armata ancorché non materialmente allegate, tutte le offerte pervenute, che sono conservate in  
atti presso il Settore 3 – Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio.

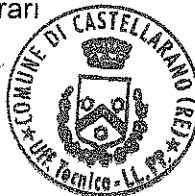
Alle ore 10,05 dichiara conclusa la procedura di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

**Il Presidente di Gara e**

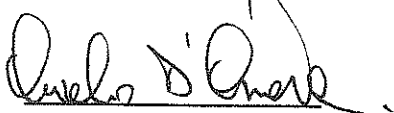
**Capo Settore 3 - Lavori Pubblici e Patrimonio F.F.**

Geom. Stefano Ferrari



**Il segretario verbalizzante e testimone**

Geom. Aurelio D'Armata



**Il testimone**

Geom. Matilde Pistoni

