



COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

SETTORE 3°

Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente
Via Roma n° 7 – Castellano (RE) cap 42014 C.F.: 80014590352 P.I. 00718920358
tel. 039.0536.075446 - fax 039.0536.850629 - <http://www.comune.castellano.re.it>
PEC: egov.castellano@cert.poliscomuneamico.net

Allegato A) Verbale di gara informale del 22 ottobre 2018

COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI GARA

per l'affidamento dei **LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI COMUNALI ANNO 2018 3° STRALCIO C.U.P.: I74H17000580004 – LOTTO 10 LAVORI EDILI PER IMMOBILI, SMART C.I.G.: Z3D24F0F98”**.

L'anno **2018**, addì **22 del mese di ottobre alle ore 14,50**, in Castellano, presso l'Ufficio del Capo Settore 3° - “Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente” - Sede Comunale,

PREMESSO:

→ **che** con la Determinazione n. 1176 del 10/10/2018 è stata approvata la lettera di invito alla Procedura negoziata in oggetto, con i relativi allegati e attivata procedura negoziata ai sensi dell'Art. 36 comma 2), D. Lgs. n. 50/2016, aggiornato con le modifiche integrative e correttive introdotte dal D. Lgs. n. 56/2017, Codice degli Appalti Pubblici e dei Contratti di Concessione, al fine di realizzare gli interventi sopra descritti, nell'importo **di € 8.900,00**, per lavori soggetti a ribasso di offerta, a cui si sommano € 100,00 per oneri della sicurezza NON soggetti a ribasso, € 1.980,00 per IVA di legge al 22%, ed € 20,00 per imprevisti e somme a disposizione, per il totale complessivo di **€ 11.000,00**, con svolgimento di gara informale e di aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera 2) del D.lgs.50/2016 e s.m.i., determinato al ribasso sull'importo dei lavori posti a base di procedura negoziata;

→ **che**, in esecuzione di quanto sopra, con Lettera di invito in data 11 ottobre 2018, a mezzo Posta Elettronica Certificata, si richiedeva l'invio di offerta, da far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Castellano entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno di lunedì 22 ottobre 2018, al seguente Operatore Economico:

- ✓ EDIL SCHENETTI DI SCHENETTI LUCA, con sede in Castellano (RE), in Via Radici in Piano n. 42, C.F.: SCHLCU72D28I462M, P.IVA: 02656220353, lettera al protocollo di invio n. 16042;

→ **che**, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno di lunedì 22 ottobre 2018, perveniva, con le modalità previste nella lettera di invito, n. 01 offerta da parte della Ditta:

- ✓ EDIL SCHENETTI DI SCHENETTI LUCA, acclarata al P.G. n. 16278 del 17 ottobre 2018;

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'Ing. Gianni Grappi, nato a Castellano (RE) il 24/11/1953, Codice Fiscale: GRPGNN53S24C141P, che interviene al presente atto nella sua qualità di Capo Settore 3° - “Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente”, del Comune di Castellano, alle ore 14,50 dà inizio alla procedura di gara in presenza dei testimoni Geom. Stefano Ferrari e Geom. Matilde Pistoni.

Il Capo Settore 3°, Responsabile del Procedimento, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'affidamento e l'applicazione delle modalità di gara di cui alla citata Lettera di invito, dà atto che non sono intervenuti altri Soggetti aventi titolo per assistere alla procedura in corso.

Rilevata l'integrità della busta acclarata al Protocollo, come sopra riportato, procede all'apertura della stessa, secondo l'ordine di arrivo ed alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa.

Riscontrata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla Ditta Partecipante alla procedura, il Responsabile del Procedimento, ricorrendone i requisiti, dichiara l'ammissione alle fasi successive della Ditta stessa e procede all'apertura dell'offerta economica, allegata ai plichi con le modalità previste nella lettera d'invito, dando atto delle seguenti risultanze:

- la Ditta EDIL SCHENETTI DI SCHENETTI LUCA ha offerto un ribasso percentuale del 3,00% (diconsi TREvirgolazeropercento), sull'importo dei lavori soggetti a ribasso posti a base di procedura negoziata pari ad € 8.900,00;

Il Responsabile del Procedimento, dichiara che la migliore offerta pervenuta è quella presentata dalla Ditta EDIL SCHENETTI DI SCHENETTI LUCA, che ha proposto un ribasso percentuale del 3,00 (diconsi TREvirgolazeropercento), sull'importo dei lavori posti a base di procedura negoziata pari ad € 8.900,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, ed € 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di offerta, ritenuta congrua ed in linea con ribassi ottenuti nelle annualità 2016 e 2017, per la medesima tipologia di lavori e sulla base di prezzi formulati con gli stessi parametri di riferimento;

Alle ore 15,05 il Responsabile del Procedimento dichiara conclusa la seduta di gara presenti i Testimoni Geom. Stefano Ferrari e Geom. Matilde Pistoni, disponendo di dare avviso di esito sul sito del Comune.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. Gianni Grappi

Il Testimone e segretario verbalizzante

F.to Geom. Matilde Pistoni

Il Testimone

F.to Geom. Stefano Ferrari
