



# COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

**SETTORE - 3° - Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente**

Via Roma n° 7 – Castellano (RE) cap 42014 C.F.: 80014590352 P.I. 00718920358

tel. 039.0536.075446 - fax 039.0536/850629 - <http://www.comune.castellano.re.it>

*PEC: [egov.castellano@cert.poliscomuneamico.net](mailto:egov.castellano@cert.poliscomuneamico.net)*

Castellano li, 12 Novembre 2015 – Prot. n. 18426

COMUNE DI CASTELLARANO

Provincia di Reggio Emilia

**ESITO DI GARA PER L'ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DEI TERRENI UBICATI A  
CASTELLARANO CAPOLUOGO E NELLA FRAZIONE DI SAN VALENTINO, IDENTIFICATI IN CATASTO  
AL FOGLIO 23 MAPPALE 696 (EX. 678 E 680 – LOTTO 21)**

Che in data Mercoledì 11/11/2015 alle ore 9:30 è stata esperita l'asta pubblica per l'aggiudicazione del bene immobile di cui all'oggetto;

La procedura di gara si è svolta con il sistema delle offerte segrete IN AUMENTO da confrontarsi con il prezzo a base d'asta;

Che, a conclusione della procedura di gara e dopo i controlli di legge, i beni di cui all'oggetto sono stati aggiudicati definitivamente con Determinazione n. 1439 del 12/11/2015 a:

- **LOTTO 21: Foglio n. 23 mappale 696 - valore a Corpo di € 12.453,50:** Terreno, sito in Castellano – Località San Valentino, via Fogliani e identificato catastalmente al NCT al Foglio n. 23 mappale 696, di mq. 96,00 con Qualità: Semin. Arbor., Classe: 3, Reddito Dominicale € 0,39 e Reddito Agrario € 0,55, al Sig. **Catti Fabio** nato a Formigine (MO) il 09/01/1980 - C.F.: CTT FBA 80A09 D711B e residente in Via Garofalo n. 5 a San Valentino – 42014 Castellano (RE), in qualità di Legale Rappresentante della Ditta **CATTI IMMOBILIARE S.a.s.** di Catti Fabio & C., con sede legale in Via Sacratì n. 2 - 42014 San Valentino di Castellano (RE) - Cod. Fisc e P.I.: 01971410350, che ha offerto un prezzo di **€ 13.100,00** (Euro tredicimilacentocento/00);

In allegato alla presente:

- Verbale di Gara (Allegato A) redatto in data 11/11/2015 Prot. n. 18378;
- Determinazione N. 1439 del 12/11/2015.

Organo competente per eventuali procedure di ricorso: T.A.R. per l'Emilia Romagna, Strada Maggiore n. 53, 40125 Bologna e in alternativa Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

I Presidente di Gara e

Capo Settore 3 - Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio,  
Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente

Ing. Gianni Grappi

