



COMUNE DI CASTELLARANO
Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE N. 57
Data di registrazione 18/01/2018

OGGETTO :

AGGIORNAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE A DECORRERE DAL 01 FEBBRAIO 2018

IL RESPONSABILE DEL Settore 3 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente

Richiamata la Delibera del Consiglio Regionale del 29 marzo 1999 n. 1108 avente ad oggetto “Normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione. Determinazione del costo di costruzione dei nuovi edifici ai fini del contributo di concessione”;

Vista la Delibera della Giunta Regionale del 20 aprile 1999 n. 522 avente ad oggetto “Modifica della Delibera di Consiglio Regionale del 29 marzo 1999 n. 1108 – Normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione”;

Tenuto conto che le Delibere di Consiglio e di Giunta Regionale di cui sopra dispongono che il costo di costruzione sia da adeguare annualmente ed autonomamente dai Comuni in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'I.S.T.A.T. per il periodo di un anno con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente (es. nel gennaio 2000 si doveva considerare la variazione intervenuta tra il 30 giugno 1998 ed il 30 giugno 1999);

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore 3 n° 118 del 02/02/2017 con la quale si è stabilito il valore del costo di costruzione pari ad € 672,16;

Ritenuto necessario adeguare il contributo di costruzione relativo al costo di costruzione a decorrere dal 01 febbraio 2018, sulla scorta delle successive variazioni annuali accertate dall'I.S.T.A.T. per il periodo tra giugno 2016 e giugno 2017;

Dato atto che, per il periodo di cui sopra, la variazione del costo di costruzione è aumentata del 0,5% e che quindi il nuovo valore del costo di costruzione per l'edilizia risulta essere € 675,52;

Vista la legge Regionale n°15/2013 s.m.i.;

Vista la legge Regionale n° 12/2017 s.m.i.;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse e di stabilire che le stesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. **DI AGGIORNARE** il contributo di costruzione relativamente al valore del costo di costruzione per l'edilizia in € 675,52;

DI APPLICARE PERTANTO il nuovo importo del costo di costruzione alle C.I.L.A., alle S.C.I.A. ed alle richieste di Permesso di Costruire presentate a decorrere dal 01 febbraio 2018.

Castellarano, 18/01/2018

IL RESPONSABILE DEL Settore 3 - Lavori Pubblici, Patrimonio,
Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente
Ing. Gianni Grappi